



ORDINE DEGLI  
AVVOCATI DI MILANO



FONDAZIONE FORENSE  
DI MILANO



**22-29 SETTEMBRE 2025; 06-13-23-30 OTTOBRE 2025;  
03-13-17-24 NOVEMBRE 2025; 01 DICEMBRE 2025 ORE 15.30- 17.30**

*Webinar ZOOM*

Commissione Diritto Amministrativo

## **CORSO DI FORMAZIONE DELL'AVVOCATO ESPERTO IN DIRITTO EDILIZIO ED URBANISTICO CORSO AVANZATO 2025**

### **Coordinamento e direzione scientifica**

**Avv. Fabio Andrea Bifulco**, Società Lombarda degli Avvocati Amministrativisti (SOLOM)

### **PRIMA LEZIONE - 22 SETTEMBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

#### **Saluti introduttivi**

**Avv. Alessandro Dal Molin**, Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano, coordinatore della Commissione Diritto Amministrativo

**Avv. Joseph Brigandì**, Foro di Milano, Presidente di SOLOM

#### **Modera**

**Avv. Fabio Andrea Bifulco**, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

### **Temi trattati e Relatori**

#### **CONTENUTO ED IMPUGNATIVA DEGLI ATTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE**

- i. fonti e contenuto dello strumento generale di pianificazione
- ii. la procedura di formazione
- iii. aspetti ambientali e VAS
- iv. il termine di impugnativa ed i controinteressati
- v. i presupposti processuali e le possibili censure

**Avv. Antonello Mandarano**, Direttore Avvocatura del Comune di Milano

**Avv. Prof. Leonardo Salvemini**, Foro di Milano, membro della Commissione Diritto dell'Ambiente dell'Ordine degli Avvocati di Milano

*L'evento verrà trasmesso  
in modalità webinar.*

*Il giorno prima dell'evento gli  
iscritti al Corso riceveranno,  
tramite email, le istruzioni per il  
collegamento.*

Evento a pagamento,  
organizzato dall'Ordine  
nell'ambito del programma  
di formazione continua  
per gli Avvocati.

La partecipazione all'evento  
consente l'attribuzione di **n. 10  
crediti formativi** per l'intero  
percorso.

Le iscrizioni, che prevedono il  
pagamento della quota di  
partecipazione di **€ 220,00  
per avvocati, € 165,00 per  
avvocati under 35 e  
praticanti**, devono essere  
effettuate da **Sfera** cliccando  
**qui**.

## **SECONDA LEZIONE - 29 SETTEMBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Piera Pujatti**, Avvocatura Regionale Lombardia, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

### **Temi trattati e Relatori**

#### **LE CONTROVERSIE IN TEMA DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA**

- i. fonti e contenuto dei piani attuativi
- ii. la procedura di formazione, le convenzioni ed il diniego
- iii. effetti e regime di efficacia temporale
- iv. il termine di impugnativa, i controinteressati, i presupposti processuali e le possibili censure
- v. le controversie relative alla fase esecutiva

**Avv. Prof. Emanuele Boscolo**, Professore ordinario di diritto amministrativo, Dipartimento di Diritto Economia e Culture dell'Università degli Studi dell'Insubria

**Dott.ssa Silvana Bini**, Magistrato amministrativo, Tar Lombardia

## **TERZA LEZIONE - 06 OTTOBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Fabio Pellicani**, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

### **Temi trattati e Relatori**

#### **IL PERMESSO DI COSTRUIRE E LE RELATIVE CONTROVERSIE**

- i. gli interventi soggetti a permesso
- ii. gli oneri di urbanizzazione ed il permesso convenzionato
- iii. la procedura, il silenzio assenso ed il diniego
- iv. i termini di avvio e di conclusione dei lavori
- v. il termine di impugnativa ed i presupposti processuali

**Dott. Giovanni Zucchini**, Magistrato amministrativo, Tar Lombardia

**Avv. Aldo Lopez**, Foro di Milano

## **QUARTA LEZIONE - 13 OTTOBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Joseph Brigandì**, Foro di Milano, Presidente di SOLOM

### **Temi trattati e Relatori**

#### **LA SEGNALAZIONE CERTIFICAZIONE DI INIZIO DI ATTIVITA' (S.C.I.A.)**

- i. gli interventi soggetti a SCIA ed i presupposti
- ii. aspetti procedurali e termini
- iii. incompletezza e falsità dichiarative
- iv. poteri conformativi e repressivi
- v. l'azione dei terzi: modalità, termini, e possibile contenuto

**Dott. Antonio De Vita**, Magistrato amministrativo, Tar Lombardia

**Avv. Alessandra Noli Calvi**, Foro di Milano, Segretaria di SOLOM

## **QUINTA LEZIONE - 23 OTTOBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Fabio Andrea Bifulco**, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

### **Temi trattati e Relatori**

#### **LE DISTANZE NELLE COSTRUZIONI E LE RELATIVE CONTROVERSIE**

- i. le diverse tipologie: il codice civile e le distanze di piano
- ii. il d.m. 1144/1968 e le diverse fattispecie
- iii. le azioni avanti all'AGO: termini, domande, e regime di opponibilità ai terzi
- iv. i ricorsi avanti il Giudice Amministrativo: termini e possibili domande

**Avv. Lorenzo Spallino**, Foro di Como

**Avv. Sara Beretta**, Foro di Milano

## **SESTA LEZIONE - 30 OTTOBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Francesco De Marini**, Foro di Milano, Membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

### **Temi trattati e Relatori**

#### **L'ORDINE DI DEMOLIZIONE E LE RELATIVE CONTROVERSIE**

- i. presupposti e regime di prescrizione
- ii. i regimi di responsabilità: l'autore, il proprietario, il progettista
- iii. modalità e possibili contenuti dell'impugnativa
- iv. l'accertamento di conformità

**Avv. Anna Laura Ferrario**, Foro di Busto Arsizio

**Avv. Fabio Pellicani**, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

## **SETTIMA LEZIONE - 03 NOVEMBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Alessandro Dal Molin**, Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Milano, coordinatore della Commissione Diritto Amministrativo

### **Temi trattati e Relatori**

#### **LA FISCALIZZAZIONE DEGLI ABUSI EDIZILI ED IL CD DECRETO "SALVA CASA"**

- i. fonti ed ambito di applicazione
- ii. la quantificazione della sanzione
- iii. l'impugnativa del diniego e/o della misura delle sanzioni pecuniarie
- iv. effetti ed interventi edilizi successivi
- v. le principali novità del decreto salva casa

**Avv. Joseph Brigandì**, Foro di Milano, Presidente di SOLOM

**Avv. Viviana De Napoli**, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

## **OTTAVA LEZIONE - 13 NOVEMBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Angela Sarli**, Foro di Milano, membro della Commissione Diritto Amministrativo dell'Ordine degli Avvocati di Milano

### **Temi trattati e Relatori**

#### **GLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**

- i. le diverse componenti
- ii. urbanizzazioni primarie e secondarie
- iii. il costo di costruzione
- iv. scomputo ed esenzione
- v. regime prescrizione, termini e problematiche processuali

**Avv. Prof. Marco Sica**, Professore ordinario, Dipartimento di Diritto Pubblico Italiano e Sovranazionale della Università degli Studi di Milano

**Avv. Paolo Bertacco**, Foro di Milano

## **NONA LEZIONE - 17 NOVEMBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Francesca Vrespa**, Foro di Milano, membro della Commissione Diritto dell'Ambiente dell'Ordine degli Avvocati di Milano

### **Temi trattati e Relatori**

#### **PEREQUAZIONE E RIGENERAZIONE URBANISTICA**

- i. la perequazione e la circolazione dei diritti edificatori
- ii. la rigenerazione territoriale ed il consumo di suolo

**Avv. Alessandra Bazzani**, Foro di Milano

**Avv. Orsola Torrani**, Foro di Milano

## **DECIMA LEZIONE - 24 NOVEMBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Katia Zulberti**, Foro di Milano

### **Temi trattati e Relatori**

#### **L'URBANISTICA E L'EDIZILIA NELLA CONTRATTUALISTICA**

- i. individuazione delle problematiche edilizie e loro rilevanza sulle decisioni di investimento
- ii. disciplina e modalità dei trasferimenti immobiliari e interazione con la conformità edilizia
- iii. le operazioni di sviluppo immobiliare e le relative clausole contrattuali
- iv. conformità edilizia e locazione
- v. l'agibilità: regime amministrativo e riflessi civilistici

**Avv. Davide Braghini**, Foro di Milano

**Avv. Fabio Todarello**, Foro di Milano

**UNDICESIMA LEZIONE - 01 DICEMBRE 2025 ORE 15.30-17.30**

**Modera**

**Avv. Fabio Andrea Bifulco**, Foro di Milano, membro del Consiglio Direttivo di SOLOM

**Temi trattati e Relatori**

**ESERCITAZIONE**

Redazione guidata di un ricorso giurisdizionale in materia di edilizia ed urbanistica

- i. inquadramento della fattispecie, analisi e ricerca documentale
- ii. individuazione delle problematiche di diritto sostanziale e processuale
- iii. la redazione del fatto, dei motivi di impugnativa, e delle conclusioni
- iv. la tutela cautelare

**Avv. Roberto Invernizzi**, Foro di Milano

**Avv. Carolina Romanelli**, Foro di Milano